**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

**ПРОТОКОЛ**

**Постоянная комиссия по градостроительству**

13.06.2019 г. № 45

**Председательствующий** – Дамаев Д.В.

**Секретарь** – Унжакова А. Б.

**Члены комиссии:** Моисеев С. Н., Илюхин В. В. , Джулай А. Ю., Плотников Д. В., Родионов А.А., Салов И. Д., Фельдбуш А.В. Покровский К. Е. ,., Кальченко С. В. Дебов Г. В. Трубников С. М .

**Приглашенные:** Кондратьев А. В.,Столбов В. Н, Веселков А. В., Перязев Д. Г., Жигульский Г. В., Макарухина А. Н., Горбунова Е. В., Кондратенко О. А., Холодкова А. А., Вахрамеева Ю. Н., Дулькевич Е. С., Усов А. В., Харитонова В. А.

**Отсутствовали**:. Науменко В. В., (производственная необходимость), Ансимов М. В. (производственная необходимость), Савельев А. Г. (командировка).

**Депутаты Совета депутатов:** Яковенко Е. С., Курбатов Д. Г., Пинус Н. И., Шестаков О. А., Панферов А. Е.

**Представители жилмассива «Просторный»:** Родичкина Ю. С., овчинников В.А., Ячменева Г. И., Андриянова Д. С., Бурцева Н. В., Абросимова М. Е., Роот Н. А., Нерков Н. К.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

**Дамаев Д.В.** – Уважаемые коллеги, на повестке 45 – го заседания постоянной комиссии 5 вопроса.

1. О проекте решения Совета депутатов города Новосибирска «Об исполнении бюджета города Новосибирска за 2018 год».

2. О проекте решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от24.12.2018 №722 «О бюджете города Новосибирска на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» (первое чтение).

3. О проекте решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 №1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (первое чтение);

4. О проекте решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Программу комплексного развития социальной инфраструктуры города Новосибирска на 2017-2030 годы, утвержденную решением Совета депутатов города Новосибирска от 21 .12.2016 №329» (первое чтение);

5. О проекте решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Новосибирска на 2018-2030 годы, утвержденную решением Совета депутатов города Новосибирска от 25.12.2017 №536» (первое чтение);

Прошу принять повестку за основу.

**«За»** - Единогласно.

**Дамаев Д. В**. -Коллеги у нас поступило предложения от нашего коллеги И. Д. Салова с просьбой включить в повестку комиссии или провести выездное совещание о ситуации со строительством на жилмассиве «Просторный». Игорь Дмитриевич прокомментируете?

**Салов И. Д.-**Коллеги, многие из присутствующих получали обращения в адрес электронной приемной, о ситуации которая сложилась в микрорайоне «Просторный». Я оформил несколько запросов, вот так как ставили вопросы люди, которые не понимают, почему не сдаются жилье , за которое они рассчитались на протяжении нескольких лет, где-то 2 года, 3 года. Я оформил запросы в департамент строительства, в департамент энергетики и ЖКХ, департамент земельных и имущественных отношений. Вопросы ставились в таком порядке, почему взымается пеня по аренды земли, почему проблемы к подключению сетям, почему жилье не введено в эксплуатацию. На бумаге удовлетворительного ответа не получил, поэтому сделать предложения заслушать начальников департамента.

**Дамаев Д. В.-** Докладчик Кондратьев А. В. Да, письма поступали в Совет депутатов, но письма были разноплановые, такие как с просьбой разобраться в ситуации и такие, как пожалуйста не вмешивайтесь в наши хозяйствующими субъектами. Хотелось бы, чтобы вопросы не затрагивали вопросы между хозяйственной деятельности, а говорили мы по той проблематики, которую затрагивает компетенция нашей комиссии. И какое решение комиссии вы видите?

**Салов И. Д.-** Однозначно, принять информацию к сведению. А затем, депутаты городского совета имеютвозможность принимать решение в рамках своих полномочий, в соответствии с полученной информацией.

**Дамаев Д. В**.- Голосуем. Кто за?

**«За»** - Единогласно.

Второй вопрос: О проекте решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2015 №1404 «Об утверждении коэффициентов, применяемых для определения годового размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в границах города Новосибирска, и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска (первое чтение) докладчик-Жигульский Г. В. Голосуем. Кто за?

«Против» -0

«Воздержался»-1 (Джулай А. Ю.)

«За»-10 (Моисеев С. Н., Илюхин В. В., Дамаев Д. В., 0 Родионов А.А., Салов И. Д., Фельдбуш А.В. Покровский К. Е., Кальченко С. В. Дебов Г. В. Трубников С. М.)

Предложений нет. Прошу голосовать за повестку в целом.

«Против» -0

«Воздержался»-1 (Джулай А. Ю.)

«За»-10 (Моисеев С. Н., Илюхин В. В., Дамаев Д. В., Родионов А.А., Салов И. Д., Фельдбуш А.В. Покровский К. Е., Кальченко С. В. Дебов Г. В. Трубников С. М.)

1. **Рассмотрели вопрос:** О проекте решения Совета депутатов города Новосибирска «Об исполнении бюджета города Новосибирска за 2018 год».

**Веселков А. В.** – **Проинформировал по вопросу.**

Пришел Плотников Д. В.

**Моисеев С. Н.-**Табличку плановая и фактическая можно расширить.

**Веселков А. В.-**Хорошо. К комиссии по бюджету дополним факт-2017, план-2017, факт-2018, план -2018 год.

**Фельдбуш А. В.-**Земельный налог сибирского отделения, какой там процент, что ушло, что осталось.

**Веселков А. В.**-На самом деле, проблематика сложилась с мая 2017 года. У нас был консолидированный плательщик по земельному налогу, потом эта земля перешла в ведомство ФАНО. И начался процесс оформления земельных участков, и пока это процедура по оформлению земельных участков шла, 11 оформились и платили, а остальные не оформили и не платили. Но мы подняли всех, сейчас надеюсь к концу году этот вопрос решим.

**Фельдбуш А. В.-** Сколько оформили?

**Веселков А. В.-**Из 23 , 11 оформили и платили. Это сумма порядка 170 млн. рублей выпала из 300 млн. рублей.

**Дамаев Д. В.** –Коллеги есть вопрос к докладчику? Вопросов нет.

Предлагаю проект решения. Прошу голосовать?

1. Согласиться с проектом решения, в части вопросов, отнесенных к ведению постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству.

2. Рекомендовать постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по бюджету и налоговой политике внести проект решения на рассмотрение сессии Совета депутатов города Новосибирска.

3. Направить копию настоящего решения в постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по бюджету и налоговой политике.

«ЗА»-Единогласно.

Решение принято.

**2.Рассмотрели вопрос:** О проекте решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от24.12.2018 №722 «О бюджете города Новосибирска на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» (первое чтение).

Веселков А. В. - Проинформировала по вопросу.

Дамаев Д. В.-На 2020 -2021 год какой будет размер муниципального долга?

Веселков А. В.-2020год-21.3 млрд. рублей плановое назначение, на 2021 год-22,1 млрд. рублей. Это плановое, фактически на 1 мая у нас соотношения внутреннего долга к доходам 77%. Внутренний долг на 1мая 19,6 млрд. рублей

Дамаев Д. В.- За эту пятилетку муниципальный долг увеличился в 6 млр. рублей. Каждый год добавляется 1.5 млрд. рублей. А деньги мы эти не видим на кап.вложения. Эти деньги проедали, так получается?

Веселков А. В.- Эти деньги не проедались, а шли на котловой метод по расходам. Потому , что доход на сумму дефицита бюджета не хватало.

**Дамаев Д. В.** -Коллеги есть вопрос к докладчику? Вопросов нет.

Предлагаю проект решения. Прошу голосовать?

1. Согласиться с концепцией и основными положениями проекта решения.

2.  Рекомендовать постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по бюджету и налоговой политике внести проект решения на рассмотрение сессии Совета депутатов города Новосибирска в первом чтении.

3. Направить копию настоящего решения в постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по бюджету и налоговой политике.

«За»-Единогласно.

3.Рассмотрели вопрос: О проекте решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 №1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (первое чтение);

Столбов В. Н.- Проинформировала по вопросу.

Дебов Г. В.-Объекты в зону попадают?

Столбов В. Н.-Действующие нет, строящиеся да.

Дебов Г. В.- Какой?

Столбов В. Н.- Сейчас решается вопрос в судебном порядке об ограничении этажности, до этого этажа еще не построен. Это Строй плюс, жилой дом.

Салов И. Д.- Какой этаж?

Столбов В. Н.- Жилой дом 26 этажный, а проходит только 22 этажа.

Дебов Г. В.- А квартиры не проданы?

Столбов В. Н.- Проданы.

**Дамаев Д. В.** – Вопрос технический. Коллеги есть вопрос к докладчику? Вопросов нет.

Предлагаю проект решения. Прошу голосовать?

1. Согласиться с концепцией и основными положениями проекта решения.

2. Внести проект решения на рассмотрение сессии Совета депутатов города Новосибирска в первом чтении.

       3. Рекомендовать сессии Совета депутатов города Новосибирска принять проект решения в двух чтениях.

«За»-Единогласно.

4.Рассмотрели вопрос: О проекте решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Программу комплексного развития социальной инфраструктуры города Новосибирска на 2017-2030 годы, утвержденную решением Совета депутатов города Новосибирска от 21 .12.2016 №329» (первое чтение);

Кондратьев А. В.- Проинформировала по вопросу.

**Дамаев Д. В.** –Коллеги есть вопрос к докладчику? Вопросов нет.

Предлагаю проект решения. Прошу голосовать?

1.  Согласиться с концепцией и основными положениями проекта решения.

      2. Внести проект решения на рассмотрение сессии Совета депутатов города Новосибирска в первом чтении.

 3.  Рекомендовать сессии Совета депутатов города Новосибирска принять проект решения в двух чтениях.

«За»-Единогласно.

5.Рассмотрели вопрос: О проекте решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Новосибирска на 2018-2030 годы, утвержденную решением Совета депутатов города Новосибирска от 25.12.2017 №536» (первое чтение);

Перязев Д. Г. - Проинформировала по вопросу.

**Дамаев Д. В.** –Коллеги есть вопрос к докладчику? Вопросов нет.

Предлагаю проект решения. Прошу голосовать?

1.  Согласиться с концепцией и основными положениями проекта решения.

2. Направить копию настоящего решения в постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по городскому хозяйству.

«За»-Единогласно.

6.Рассмотрели вопрос: О проекте решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2015 №1404 «Об утверждении коэффициентов, применяемых для определения годового размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в границах города Новосибирска, и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска (первое чтение);

Жигульский Г. В.- Проинформировала по вопросу.

**Дамаев Д. В.** –Хочу отметить, что проект решения поступил очень оперативно, но его нужно поддержать. Коллеги есть вопрос к докладчику? Вопросов нет.

Предлагаю проект решения. Прошу голосовать?

1. Согласиться с концепцией и основными положениями проекта решения.
2. Направить копию настоящего решения в постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по муниципальной собственности.

«За»-Единогласно.

7. Рассмотрели вопрос: Об обращении депутата Совета депутатов города Новосибирска И.Д. Салова о ситуации со строительством на жилмассиве «Просторный»;

Кондратьев А. В. - Проинформировала по вопросу.

**Салов И. Д.** – Не могли бы Вы прокомментировать или сказать несколько слов о самой правовой модели. Если честно, когда возникла необходимость разобраться с создавшейся ситуацией, то определенный когнитивный диссонанс возник в мозгах многих депутатов. Объясните – арендатор земли является, какая компания?

**Кондратьев А. В.** – Дискус-строй.

**Салов И. Д**. – А кто является застройщиком?

**Кондратьев А. В.** – Дискус-строй получил разрешение на строительства этих земельных участков.

**Салов И. Д.-** Какую функцию играют ЖСК?

**Кондратьев А. В.** – На сегодня мы можем говорить о анахронизме такой модели, тем более с 1 июля 2019 года меняется законодательство, будет совершенно другая процедура, но все документы и отношения между с «Дискус-строй» и ЖСК были сформированы значительно до изменений законодательства.

**Салов И. Д.** – Я не вижу нарушения законодательства, хочется разобраться. Модель уникальна, она не применима больше нигде. Какова функция в части строительства вот этих ЖСК, они функцию кого выполняют?

**Кондратьев А. В.** – Я так понимаю средства на строительства привлекались в рамках ЖСК. Сегодня все службы, которые работают с компанией «Дискус-строй» у которой находится в аренде земля.

**Салов И. Д.** – ЖСК не является для вас стороной?

**Кондратьев А. В.** – На сегодня нет.

**Салов И. Д.** – Я так понимаю и долги по аренде предъявляются «Дискус-строй» и ответственность за ввод в эксплуатацию несет тоже эта компания. Строительные работы она выполняет, по всей видимости, как подрядчик? Если ЖСК сегодня платит деньги, тогда «Дискус-строй» просто подрядная организация.

**Кондратьев А. В.** – Предприятие, которое сегодня имеет договор аренды, имеет разрешение на строительство – является застройщиком.

**Илюхин В. В.** – На основании чего ЖСК деньги берет?

**Кондратьев А. В**. – Мне сложно сейчас комментировать.

**Салов И. Д.** – Понятно, по правовой модели вопросы остаются.

**Кондратьев А. В.** – Я бы попросил следующее, чтобы детально разобраться и есть необходимость, то в рамках рабочего совещания подготовиться со всем службами и снять вопросы. Я детально по предприятию, на вскидку вам говорю, объем домов, который находится в стадии строительства более 450 тыс. кв. метров. Наверное, следует детально разобрать этот вопрос и доложить Вам в полном объеме, как сегодня обстоят дела по строительству.

**Салов И. Д.** – Заключительный вопрос от меня на сегодня. Скажите вот по этим недоделкам и претензиям, про лифты услышал, но члены кооператива утверждают: что пожаротушения нет, ограждения лестничных проемов нет, благоустройства нет, Вы сказали, что по сетям все проблемы решены, это подтверждается?

**Кондратьев А. В.** – Давайте я так отвечу, в домах, которые введены в эксплуатацию, конечно, все это есть. Все, что касается объектов, которые не введены в эксплуатацию это сегодня поднадзорно соответствующим службам. Вопросы на эту тему задавались и в 2018 году и в 2019 по линии госархнадзора и в часть ограждения балконов, и в части перилл лестничных маршей, и в части лифтового оборудования.

**Родчкина Ю. С. ( представитель жилмассива «Просторный»)-**разрешите задать вопрос.

**Дамаев Д. В.-** Сначала депутаты, потом вы.

**Кальченко С. В.** – Сколько квартир продано?

**Кондратьев А. В.**-Надо спрашивать у застройщика. Информация на 2018 год, объем не проданных квартир порядка 80 тыс. квадратных метром. То есть вы сейчас спрашивает, Сергей Владимирович, объем оборотных средств, которые можно привлечь для завершения строительства объектов. Я считаю, что этих оборотных средств достаточно, чтобы довести до ввода в эксплуатацию.

Дамаев Д. В. – Вопросы есть?

Родчкина Ю. С. ( представитель жилмассива «Просторный»)-Конечно есть. Я спрошу , кто эти люди , которые обращались.

Дамаев Д. В.-Коллеги времени осталось мало, попытаюсь высказаться. Я бы хотел зачитать ответ по ПЖСК-Квартал 2. Я сделал запрос по обращению Игоря Дмитриевича, и получил ответ от Дискус-строй. 1.Для предъявления претензий об устранении выявленных неполадок в микрорайоне «Просторный» работает отдел гарантийных обязательств. Указан телефон и всю информацию можно получить. Так же проводятся встречи с членами кооператива, последняя 12 марта и 8 мая 2019 года, где всю информацию можно получить. Так же поступила информация, что господин Гунькин, который обратился к Игорю Дмитриевичу, 11 марта кооператив ему вернул средства за его пай. Сейчас мы рассматриваем обращение не члена кооператива.

Нам требуется доклад Жигульского Г. В.

Родчкина Ю. С. ( представитель жилмассива «Просторный»)-Дайте нам высказаться. Вы с нами, когда общаетесь, поворачивайтесь к нам. Изначально нам отказали дать листок бумаги, чтобы мы могли изложить свои мыли. Мы как жители пришли пообщаться и высказать свою точку зрения. Приходите ко мне в гости, у меня все есть. Что не так.

Пинус Н И.-Дмитрий Владимирович ведите собрание. Кто ведёт собрание? зачем это делаете? Что вы так позволяете людям так общаться.

Дамаев Д. В.- Сказали, чтобы выступили жители просторного

Яковенко Е. С.- Тише пожалуйста. Сохраняйте спокойствие.

Дамаев Д. В.-Скажите, как вас зовут. Вы присядьте, мы вас услышали. У нас есть еще содокладчики. Сейчас содокладчики выступят. Вы можете обратиться в комиссию с вашим несогласием, и мы ваше обращение на комиссии рассмотрим. Мы протокольно это отметим.

Яковенко Е. С.- Уважаемые жители, тут же совет депутатов. Мы вам предоставим слово. Давайте сейчас сохранять спокойствие. Георгий Викторович, можно лаконично, чтобы мы никого не обидели и дали всем выступить.

Жигульский Г. В.- Проинформировал по вопросу.

Моисеев С. Н.- По домам где живут люди договора аренды расторгнуты ?

Жигульский Г. В.-нет. Принцип застройки у данного застройщика, это комплексный ввод и комплексная сдача.

Илюхин В. В.-Если хотя бы один дом будет не сдан, будет начисляться арендная плата.

Салов И. Д.- Назовите общую сумму задолженности?

Жигульский Г. В.- В камеру? Более 200 млн. рублей по ЖКС «Просторный».

Перязев Д. Г. - Проинформировал по вопросу.

Дамаев Д. В.- Если нет вопросов к докладчикам надо дать возможность высказаться жителям просторного. Только у нас 2 минуты.

Яковенко Е. С.- Только дисциплинировано.

Родчкина Ю. С. (представитель жилмассива «Просторный»)- минутку. Хотелось бы спросить, что вы сделали для нашего жилмассива? Не надо думать, что люди дурнее паровоза. Вы не уважительно относитесь к людям, за которых пытаетесь принимать решение. Спасибо, нам вы не интересны, если это вам интересно. Второе, я виду группы вотсап. Мы общаемся. Очень много людей, которые знают и понимают, что идет и в какой отрасли идет. Все работает в нормальном режиме.

Салов И. Д.- Это вы так считаете.

Родчкина Ю. С. (представитель жилмассива «Просторный»)- это большинство так считает. Это те кто выходил на митинг, те группы людей которые выходили на митинг и те, которые не посчитали нужным туда идти. Это разные группы. Если мы все, которые считают, что все хорошо встанем у нас будут другие вопросы именно к вам. Мы считаем , мы вложились в дальнейшее строительство и ваши действия вставляют палки в колеса , тем людям.

Илюхин В. В.- Какие действия? Вы откуда узнали.

Родчкина Ю. С. (представитель жилмассива «Просторный»)-Подождите. О том, что у нас не могут ввестись дома. весь интернет кишит. Кто принимает законы? Вы принимаете. Кто здесь сидит и пытается управлять?

Салов И. Д.- чем управлять?

Родчкина Ю. С. (представитель жилмассива «Просторный»)- вы до слов можете цепляться сколько угодно. мы жители и нас все устраивает. Что не устаивает вас?

Салов И. Д.- Огромные долги. Огромные проблемы.

Родчкина Ю. С. (представитель жилмассива «Просторный»)- в чем? Говорите более конкретно.

Салов И. Д.-Там появление обманутых дольщиков.

Дамаев Д. В.- Игорь Дмитриевич, там дольщиков нет.

Родчкина Ю. С. (представитель жилмассива «Просторный»)-я к вам уважения не испытываю. Я не хамлю, я высказываю свое мнение, имею на это право.

Дамаев Д. В.- коллеги, коллеги. Представители «Просторного», если вы будете сейчас кричать, мы закончим совещание. Вы услышали, кто не дает женщине сказать. У нас еще есть Н. И. Пинус, она то же ждала.

Илюхин В. В.- Можно я спрошу? К нам поступило письмо, где вы обвиняете нас. Вы откуда узнали? Мы хотим разобраться.

Родчкина Ю. С. (представитель жилмассива «Просторный»)- от вас сейчас. Это не наше письмо.

Дамаев Д. В.- Мы либо даем выступить еще двум депутатам, в том числе Алексею Юрьевичу. С места можете сказать.

Яковенко Е. С.-Самое разумное. Может Алексей Юрьевич скажет, как застройщик и все.

Дамаев Д. В.- Вы можете пройти сейчас в комиссию и поговорим.

Стенькина Н. В. (представитель жилмассива «Просторный»)- Уважаемые депутаты, два слова. Я являюсь соседкой Гунькина. Как только в массиве начинается активность, у него начинается псевдо активность, направленная на непонятные какие-то разрушительные действия. Со стороны застройщика никто с себя обязательств не снимал, Алексей Юрьевич на контакте с инвесторами всегда, по любому вопросу к нему можно попасть, он все выходные на массиве. В отличии от депутатов, которые за столами, он на стройке. Это я подтверждаю, так как сама его встречала, вопросы задавала. И все вопросы решаются. Ни техника с объектов не снималась, не рабочие не уводились. У нас и в выходные и в праздники, с утра до ночи, те же самые жители жалуются, что им спать не дают, потому что активность зашкаливает. Почему пишут вам, это надо спросить у Гунькина, который 1.5. года как получил ключи , ни за что не заплатил, ни копейки. Который непосредственно занимается только тем что пишет, звонит, жалуется, собирает людей. Да, действительно люди устали от ожидания, он их подтягивает, пользуясь их голосами. Везде эти подписи направляет, которые стройку не ускоряют, нам не помогает ничем. Представители госстройнадзора сказали, дорогие инвесторы, а вы думали мы сейчас пришли и все вам достроили? Или мы тратим время вашего застройщика на все эти проверки, отвлекаем председателя, застройщика, тянем время и финансы на то что занимаемся вашим обращением. Или мы все же дадим возможность достраивать жилмассив. Почему-то это не берется во внимание.

Дамаев Д. В.- Скажите вашу фамилию.

*Стенькина Наталья Викторовна*. (инвестор представитель жилмассива «Просторный»)

Дамаев Д. В*.-*Дадим возможность выступить Алексею Юрьевичу. Очень кратко. Времени мало.

Джулай А. Ю.- Откуда вопрос, что «Стрижы» участвую в мероприятиях по подрыву стабильности на массиве «Просторный». У меня просто непроста есть фотографии, когда проводился митинг. Жителей митинга было порядка 15 человек, а остальные 20 человек пришлые люли. У меня есть фотографии господина Украинцева, который является общественником на Стрижах. Он является представителем. Вот фотография и у меня есть фотография его с женой, участвует на митинге. Общественники со Стрижей пришли на митинг Просторного. Что он там делает? Что им там надо? Почему из обращений, которые сделали 200 человек, отреагировал один Салов и, который лоббирует интересы Стрижей. Можно смеяться сколько угодно. Я говорю, что это не добросовестная конкурентная борьба.

Яковенко Е. С.- По существу вопроса. По вводу скажите, в чем причина?

Джулай А. Ю.- Причина следующая, достаточно прозрачная. Мы являемся конкурентами Стрижам.

Салов И. Д.- Не надо переходить.

Дамаев Д. В.-Я это предлагал сразу.

Джулай А. Ю. -Вы меня перебиваете, я Вас не перебивал. При наличии ввода на домах, получается предложения с введенными квартирами с правом собственности, которые могу быть проданы на много дешевле, чем продают мои конкуренты. Третий момент если мы берем по цена….

Яковенко Е. С.- в чем проблемы с вводом?

Джулай А. Ю.- Наша компания заплатила 60% арендной платы в городе Новосибирске, а сколько заплатили Стрижи.

Илюхин В. В.- У них спросите.

**Дамаев Д. В.** –Коллеги время.

**Пинус Н. И.-** Можно я.

**Дамаев Д. В**.- Простите нет время. У нас следующая комиссия стоит за дверью

Давайте примем проект решения принять информацию к сведению. И проведем выездное совещание. Хотя наши коллеги там были, Шестаков О. А, Панферов Е. А., меня не звали.

**Салов И. Д**.-Проведем выездную рабочую группу.

**Яковенко Е. С.-**Проведем рабочее совещание, которое Кондратьев предложил по всем вопросам у него.

**Илюхин В. В**.- Проведем рабочее совещание и определимся дальше с выездом.

**Дамаев Д. В. –отметим протокольно. Провести совещание у Кондратьева А. В.**

Коллеги. Предлагаю проект решения. Прошу голосовать?

1. Принять информацию к сведению.

«За»-Единогласно. (Джулай А. Ю.-не голосовал)

Председатель комиссии Д. В. Дамаев

Секретарь комиссии А. Б. Унжакова