**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

**ПРОТОКОЛ**

**Постоянная комиссия по градостроительству**

26.11.2018 г. № 37

**Председательствующий** – Дамаев Д.В.

**Секретарь** – Унжакова А. Б.

**Члены комиссии:** Ансимов М. В., Джулай А. Ю., Илюхин В.В., Кальченко С.В. , Науменко В. В., Покровский К.Е. , Плотников Д. В , Савельев А. Г. , Салов И. Д., Трубников С.М., Фельдбуш А.В.

**Приглашенные**: Веселков А. В., Кондратьев А. В., Ковалев Д. Ю., Уткина Л. А., Жигульский Г. В., Перязев Д. Г., Ахметгареев Р. М., Макарухина А. Н., Делова Л. Н., Богомазова О. В., Ерохин А. А., Краткая Т. Г., Сологуб Е. А., Витухин В. Г., Незамаева О. Б., Чеканова Ю. А., Державец В. Е., Клиндухова И. Н., Щукин И. В., Веремьева М. С., Колтышева Л. Ф., Кунгурцева Л. А., Гриб А. В.,Кривушкин В. А., Буслова И. А., Мельников М. П., Борисов Г. П., Жиров С. Н., Усов А. В. , Вахрамеева Ю. Н., Дулькевич Е. С., Холодкова А. А.

**Отсутствовали:** Родионов А.А. (болен), Дебов Г. В. (производственная необходимость), Моисеев С. Н. (болен).

**Депутаты Совета депутатов города Новосибирска:** Яковенко Е. С.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

**Дамаев Д.В.** – Уважаемые коллеги, на повестке 37 – го заседания постоянной комиссии 2 вопроса.

1. О проекте решения Совета депутатов города Новосибирска «О бюджете города Новосибирска на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» (первое чтение);
2. О проекте решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (первое чтение);

Кворум есть, если нет возражений, предлагаю принять повестку за основу.

Прошу голосовать?

«За» - Единогласно.

**Дамаев Д. В.-** Других предложений не будет, возражения?

Предложений нет. Прошу голосовать за повестку в целом.

«За» - Единогласно.

Переходим к рассмотрению вопросов.

**1.Рассмотрели вопрос:** О проекте решения Совета депутатов города Новосибирска «О бюджете города Новосибирска на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» (первое чтение)

**Веселков А. В.-** Проинформировал по вопросу**.**

**Дамаев Д. В.-** Есть вопросы? Какие объемы межбюджетных трансфертов на капитальные вложения предусмотрены в областном бюджете для города Новосибирска на 2020 – 2021 годы?

**Веселков А. В.-**В 2019 году -25%, 2020-16%,2021- 12%. И , коллеги, понимая важность и остроту этого вопроса, который обсуждался в 2018 году, мы вместе с Кондратьевым А. В. , 20 млн. рублей на 2019 год направим на корректировку по Генеральному плану. И думаю, что в трехлетку эту проблему решим.

**Кондратьев А. В**.- Проинформировал по вопросу.

**Дамаев Д. В. –** Коллеги есть вопрос к докладчику? В рамках актуализации Генерального плана в бюджете города на 2019 год запланировано 20 млн. рублей. Из них 8 млн. рублей на МБУ «Институт градостроительного планирования» и 12 млн. рублей на актуализацию Генерального плана. Какие процедуры по актуализации предусмотрены?

**Кондратьев А. В**.- Мы предполагаем часть работ, выполнять силами МБУ «ИГП», они уже выполняются. Это граддокументация, которая уже сегодня сшивается по результатам 10 летней работы. И работы, которые не планируются в рамках бюджетного учреждения, мы готовим техническое задания на проведение конкурсных процедур. Работу ведет учреждения, запросили параметры обеспеченности города, по линии автомобилизации, по количеству учреждений. Информацию получили. В активной фазе будем в первом полугодии 2019 года.

**Дамаев Д. В**. – Перед началом комиссии, у меня на приеме были экологи, они попросили в рамках актуализации генерального плана - актуализировать карту городских лесов.

**Кондратьев А. В**.- Обязательно включим.

**Ковалев Д. Ю.-** Проинформировал по вопросу.

**Илюхин В. В.-** Вы называете суммы по этим программам 10 млн. рублей, 16 млн.рублей, 15 млн. рублей. Если их нужно всего 10-15 млн. рублей, то это очень хорошо. Суммы очень небольшие, для многодетных 10 млн. рублей это три квартиры купить. Сколько необходимо запланировать бюджетных ассигнований в бюджете города на 2019 год на реализацию программы по предоставлению денежных выплат на приобретение жилья ветеранам Великой Отечественной войны, ветеранам военных действий, многодетным семьям, детям-сиротам и т. д.?

**Ковалев Д. Ю.-** В отношении ветеранов ВОВ- осталось нуждаться 3 человека.

**Илюхин В. В.-** Им всем квартиры дали или они умерли?

**Ковалев Д. Ю**.- Им предоставляется единовременная денежная выплата. Они идут на рынок и сами покупают жилье. Мы планируем эту строку (по ветеранам ВОВ) в следующем году закрыть. Ветераны боевых действий-82 человека, в этом году получили 12 уведомлений, 10 уже оплатили, 2 человека находятся в поисках себе квартир. Инвалиды и семьи с инвалидами- 176 человек. Выдано 12 уведомлений, 9 семьям выплаты произведены.

**Илюхин В. В.-**Ветхое и аварийное жилье на какую сумму?

**Ковалев Д. Ю.-** 232 млн. рублей. Сейчас утвердили новую программу, которая включает в себя раздел по расселению аварийного жилища города. Мы охватим период с 31 мая2013 года по 31 декабря 2017 года. В этот период признаны аварийными -174 дома.

**Илюхин В. В.-** Это 10% от общего?

**Ковалев Д. Ю.-**Нет. Это официально признанные аварийными комиссией по признанию домов аварийными и подлежащему сносу.

**Илюхин В. В.-**Фактические цифры выше?Сколько домов являются аварийными по факту, но до сих пор не признаны аварийными?

**Ковалев Д. Ю.-** Около 1000 домов, но у них износ 60%, и часть из них подлежат капитальному ремонту.

**Илюхин В. В.-**У меня на округе есть 4 дома не признанные ветхими и аварийными, но если вдруг встанет задача их снести, они станут такими. Там туалеты на улице, колонки во дворе, перекрытие валятся. То есть общая суммы приближается к 1000 домов, подлежащих сносу.

**Дамаев Д. В**. –Коллеги вопросы, озвученные на заседании комиссии, направим в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска с просьбой в срок до 06.12.2018 предоставить информацию об уточненных лимитах бюджетных ассигнований по профильному департаменту в целях эффективного и всестороннего рассмотрения проекта бюджета города Новосибирска на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов во втором чтении.

Коллеги есть вопрос к докладчику? Предлагаю проект решения. Прошу голосовать?

1.Согласиться с концепцией и основными положениями проекта решения.

2.Рекомендовать постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по бюджету и налоговой политике внести проект решения на рассмотрение сессии Совета депутатов города Новосибирска в первом чтении.

3.Направить копию настоящего решения в постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по бюджету и налоговой политике.

«За» -Единогласно.

Решение принято.

**2. Рассмотрели вопрос:** О проекте решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (первое чтение);

**Кондратьев А. В.** – Проинформировала по вопрос

**Дамаев Д. В.** –Будем рекомендовать сессии Совета депутатов города Новосибирска принять проект решения в двух чтениях.

Коллеги есть вопрос к докладчику? Вопросов нет.

Предлагаю проект решения. Прошу голосовать?

1. Согласиться с концепцией и основными положениями проекта решения.
2. Внести проект решения на рассмотрение сессии Совета депутатов города Новосибирска в первом чтении.
3. Рекомендовать сессии Совета депутатов города Новосибирска принять проект решения в двух чтениях.

«За» - Единогласно.

Решение принято.

Председатель комиссии Д. В. Дамаев

Секретарь комиссии А. Б. Унжакова